

Подрядчик



Заказчик



## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь»

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 6: Проект межевания территории. Пояснительная записка

13194-ПМТ-Р6




Управляющий – Заместитель  
директора ООО «Стройпроектнадзор»



А.П. Прохоров

Изм.	№	Подп.	Дата

[illegible]

					13194-ПМТ-Р6						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь». Проект межевания территории. Раздел 6			Лит.	Лист	Листов	
Зам. директора	Прохоров			07.22							
Разработал	Мухутдинова			07.22							
Проверил	Ямашев			07.22							
								ООО «Стройпроектнадзор»			

Список использованных сокращений

ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости

					13194-ПМТ-Р6						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь». Проект межевания территории. Раздел 6				Лит.	Лист	Листов
Зам. директора	Прохоров			10.21							
Разработал	Мухутдинова			10.21							
Проверил	Ямашев			10.21					ООО «Стройпроектнадзор»		

## Содержание

1. Проектное решение .....	5
2. Состав работ.....	5
3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования .....	6
4. Действующая система землепользования .....	6
5. Сведения о лесных участках на территории которых разрабатывается проект межевания .....	7
6. Выводы по проекту.....	8
Приложение А. Ведомость координат земельных участков .....	5
Приложение Б. Ведомость формируемых земельных участков .....	19
Приложение В. Ведомость лесных участков .....	42
Приложение Г. Выписки по лесным участкам .....	43

					13194-ПМТ-Р6	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

## 1. Проектное решение

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории с проектом межевания в его составе. Предусматривает размещение объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь».

Проектом межевания определяется площадь и границы образуемых земельных участков. Проектом предлагается сформировать 55 земельных участков.

Задачами разработки проекта является обеспечение следующих требований:

- анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- формирование границ застроенных земельных участков с учетом функционального назначения объектов застройки в территориальной зоне;
- обеспечение условий для строительства объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков с учетом возможности размещения объектов капитального строительства по виду разрешенного использования в территориальной зоне;
- формирование границ полосы отвода на период строительства.

Проект межевания содержит в своем составе план границ земельных участков и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомочность формирования земельных участков определена действующим законодательством и нормативными актами муниципального уровня.

## 2. Состав работ

В проекте планировки утверждены границы проектирования, по внешнему контуру которых сформирован общий земельный участок, который нанесен на кадастровый план территории. После этого проведен анализ ситуации. Выяснено, что не все земли поставлены на кадастровый учет, это отражено на чертежах.

Сформировано 55 земельных участков, которые подлежат постановке на кадастровый учет, назначение, разрешенное использование, площадь и координаты поворотных точек указаны в таблицах.

Общая площадь сформированных земельных участков составляет: 363331,29 м<sup>2</sup>. Сформированы охранные зоны в составе проекта планировки.

					13194-ПМТ-Р6	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

### 3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная местная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Опорная межевая сеть выполнена для территории муниципального образования с определением контрольных пунктов полигонометрии.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

### 4. Действующая система землепользования

Площадь отвода, необходимая для размещения объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь» согласно проекту планировки территории составляет 363 331,297 м<sup>2</sup>. Основной целью проекта межевания является формирование земельных участков и их частей в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленные в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

При подготовке проекта межевания территории использованы материалы кадастровых планов территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан. Система координат МСК16. Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны действия публичных сервитутов на территории планируемого размещения объекта отсутствуют.

В проекте межевания учтены все существующие и проектные охранные зоны, планировочные ограничения в границах проекта планировки, красные линии, санитарно-защитные зоны. Размеры указанных зон ограничения, а также режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие или планируемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередач, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения – линейные объекты.

Красные линии установлены проектом планировки территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, с учетом сложившихся современных кадастровых границ.

Вне границ населенного пункта красная линия объекта совпадает с линией отступа от красных линий в целях определения места размещения зданий, строений, сооружений.

					13194-ПМТ-Р6	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

5. Сведения о лесных участках на территории которых разрабатывается проект межевания

Квартал 114 выдел 7, 8.

Правообладатель: право собственности Российской Федерации

Лесничество: Нижнекамское

Участковое лесничество: Биклянское

Вид целевого назначения – защитные леса (леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных зонах, степях, горах)

Виды разрешенного использования:

1. заготовка древесины;
2. заготовка живицы;
3. заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
4. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
5. осуществление деятельности в сфере охотничьего хозяйства
6. ведение сельского хозяйства;
7. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
8. осуществление рекреационной деятельности;
9. создание лесных плантаций и их эксплуатация;
10. выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;  
10.1. выращивание посадочного материала;  
строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и речных портов, причалов;
11. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
12. переработка древесины и иных лесных ресурсов;
13. осуществление религиозной деятельности;
14. иные виды, определенные в соответствии с ч.2 ст. 66 ЛК РФ.

					13194-ПМТ-Р6	Лист
						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## 6. Выводы по проекту

Настоящим проектом выполнено формирование границ земельного участка, отводимого под полосу отвода строительства объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения – 1 очередь» с согласованием Министерства лесного хозяйства РТ.

					13194-ПМТ-Р6	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8



Приложение А. Ведомость координат земельных участков

№ точек	X	Y
16:30:040201:383/чзy1 (16:30:000000:1595)		
1	457266.66	2291907.94
2	457264.10	2291936.16
3	457102.63	2291896.06
4	457109.38	2291868.88
16:30:000000:1595/чзy1		
5	457267.72	2291908.21
6	457265.17	2291936.43
7	457264.10	2291936.16
8	457266.66	2291907.94
16:30:040201:370/чзy1 (16:30:000000:1595)		
9	457273.78	2291909.71
10	457271.23	2291937.93
11	457265.17	2291936.43
12	457267.72	2291908.21
16:30:000000:1595/чзy2		
13	457276.28	2291910.33
14	457273.61	2291938.52
15	457271.23	2291937.93
16	457273.78	2291909.71
16:30:040201:383/чзy2 (16:30:000000:1595)		
17	457337.17	2291925.46
18	457330.42	2291952.63
19	457273.61	2291938.52
20	457276.28	2291910.33
16:30:000000:3680/чзy1 (16:30:000000:1594)		
21	457702.52	2293547.71
22	457844.77	2293569.91
23	457856.65	2293568.09
24	457857.32	2293581.67
25	457888.76	2293580.12
26	457889.95	2293591.31
27	457844.73	2293598.25
28	457698.20	2293575.37
16:30:040201:397/чзy1		
29	457906.34	2293560.47
30	457907.26	2293579.21
31	457894.75	2293579.82

№ точек	X	Y
32	457888.76	2293580.12
33	457857.32	2293581.67
34	457856.65	2293568.09
16:30:040201:412/чзy1 (16:30:000000:1594)		
35	457894.75	2293579.82
36	457895.88	2293590.40
37	457889.95	2293591.31
38	457888.76	2293580.12
16:30:000000:3680/чзy2 (16:30:000000:1594)		
39	457947.69	2293509.53
40	457949.00	2293526.79
41	457928.72	2293585.37
42	457895.88	2293590.40
43	457894.75	2293579.82
44	457907.26	2293579.21
45	457906.34	2293560.47
46	457907.79	2293560.25
47	457920.64	2293523.11
48	457919.77	2293511.64
16:30:000000:3680/чзy3 (16:30:000000:1594)		
49	459024.63	2291555.13
50	459011.14	2291731.75
51	458983.32	2291728.26
52	458996.71	2291552.99
16:30:000000:3678/чзy1		
53	459011.14	2291731.75
54	459006.24	2291795.76
55	458977.43	2291805.41
56	458983.32	2291728.26
16:30:000000:3680/чзy4 (16:30:000000:1594)		
57	459006.24	2291795.76
58	458997.72	2291907.30
59	458968.56	2292670.93
60	458948.41	2292658.76
61	458941.01	2292658.63
62	458969.23	2291919.57
63	458829.78	2291910.30
64	458831.64	2291882.36

№ точек	X	Y
65	458970.84	2291891.62
66	458977.43	2291805.41
16:30:040201:416/чзy1 (16:30:000000:1594)		
67	458968.56	2292670.93
68	458968.30	2292677.70
69	458946.52	2292664.56
70	458940.78	2292664.46
71	458941.01	2292658.63
72	458948.41	2292658.76
16:30:000000:3680/чзy5 (16:30:000000:1594)		
73	458968.30	2292677.70
74	458967.46	2292699.69
75	458974.34	2292718.27
76	459028.88	2292849.70
77	459034.21	2292862.54
78	459042.03	2292874.05
79	459043.76	2292876.59
80	459051.57	2292888.09
81	459057.27	2292900.56
82	459103.46	2293001.48
83	459115.71	2293006.04
84	459115.32	2293035.77
85	459082.82	2293023.68
86	459031.81	2292912.21
87	459027.08	2292901.87
88	459020.60	2292892.32
89	459018.88	2292889.79
90	459009.45	2292875.92
91	459003.02	2292860.43
92	458948.27	2292728.50
93	458939.27	2292704.19
94	458940.78	2292664.46
95	458946.52	2292664.56
16:30:040201:416/чзy2 (16:30:000000:1594)		
96	459121.67	2293008.26
97	459121.25	2293040.84
98	459119.68	2293037.39
99	459115.32	2293035.77
100	459115.71	2293006.04
16:30:000000:3680/чзy6 (16:30:000000:1594)		

№ точек	X	Y
101	459121.67	2293008.26
102	459140.31	2293015.20
103	459187.89	2293119.18
104	459279.40	2293334.80
105	459355.64	2293289.08
106	459370.04	2293313.09
107	459290.45	2293360.82
108	459321.17	2293433.22
109	459297.41	2293448.89
110	459162.27	2293130.48
111	459121.25	2293040.84
16:30:040201:48/чзy1 (16:30:000000:274)		
112	459321.17	2293433.22
113	459334.62	2293464.91
114	459324.76	2293471.69
115	459310.88	2293480.63
116	459297.41	2293448.89
16:30:000000:3680/чзy7 (16:30:000000:1594)		
117	459334.62	2293464.91
118	459549.56	2293971.34
119	459556.73	2293974.24
120	459565.59	2293977.82
121	459573.97	2293982.40
122	459736.34	2294071.19
123	459745.60	2294070.97
124	459756.14	2294076.73
125	459760.88	2294084.51
126	459779.57	2294094.73
127	460377.73	2294418.59
128	460378.46	2294419.78
129	460340.83	2294404.00
130	460305.37	2294397.90
131	460284.29	2294399.84
132	459766.19	2294119.33
133	459747.20	2294108.94
134	459729.04	2294141.17
135	459703.87	2294128.81
136	459722.59	2294095.58
137	459560.53	2294006.97
138	459553.58	2294003.17
139	459546.24	2294000.20

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13194-ПМТ-Р6

Лист

5

№ точек	X	Y
140	459528.31	2293992.96
141	459310.88	2293480.63
142	459324.76	2293471.69
16:30:040201:48/чзy2 (16:30:000000:274)		
143	459729.04	2294141.17
144	459715.40	2294165.39
145	459690.22	2294153.04
146	459703.87	2294128.81
16:30:000000:3680/чзy8 (16:30:000000:1594)		
147	459715.40	2294165.39
148	459673.09	2294240.50
149	459625.60	2294323.71
150	459475.05	2294767.52
151	459450.48	2294752.78
152	459466.46	2294705.65
153	459506.73	2294635.30
154	459517.88	2294595.79
155	459505.55	2294590.44
156	459599.95	2294312.16
157	459648.74	2294226.69
158	459690.22	2294153.04
16:30:040201:48/чзy3 (16:30:000000:274)		
159	459505.55	2294590.44
160	459517.88	2294595.79
161	459506.73	2294635.30
162	459466.46	2294705.65
16:30:040201:48/чзy4 (16:30:000000:274)		
163	459475.05	2294767.52
164	459322.21	2295218.06
165	459295.85	2295208.61
166	459450.48	2294752.78
16:30:000000:3680/чзy9 (16:30:000000:1594)		
167	459322.21	2295218.06
168	459283.03	2295333.57
169	459256.78	2295323.79
170	459295.85	2295208.61
16:30:000000:3680/чзy10 (16:30:000000:1594)		
171	459283.03	2295333.57
172	459252.49	2295423.59

№ точек	X	Y
173	459258.86	2295425.75
174	459516.78	2295510.65
175	459508.03	2295537.24
176	459250.00	2295452.31
177	459216.97	2295441.13
178	459256.78	2295323.79
16:30:040201:59/чзy1 (16:30:000000:224)		
179	460378.46	2294419.78
180	460388.24	2294435.70
181	460391.69	2294441.31
182	460394.68	2294447.19
183	460414.67	2294486.47
184	460424.90	2294493.12
185	460513.19	2294551.99
186	460535.83	2294553.44
187	460684.86	2294652.74
188	460691.85	2294663.18
189	460694.63	2294667.32
190	460697.73	2294671.20
191	460769.46	2294760.60
192	460771.47	2294761.71
193	460775.85	2294764.11
194	460780.04	2294766.80
195	461025.22	2294924.39
196	461082.33	2294894.95
197	461094.34	2294902.67
198	461313.36	2295039.48
199	461322.42	2295078.15
200	461080.81	2294927.23
201	461023.68	2294956.68
202	460764.90	2294790.36
203	460761.52	2294788.19
204	460758.00	2294786.25
205	460751.10	2294782.47
206	460675.89	2294688.72
207	460672.03	2294683.91
208	460668.59	2294678.77
209	460664.69	2294672.96
210	460526.54	2294580.91
211	460503.91	2294579.45
212	460409.50	2294516.51
213	460393.11	2294505.85

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13194-ПМТ-Р6

Лист

6

№ точек	X	Y
214	460369.72	2294459.88
215	460367.25	2294455.01
216	460364.39	2294450.35
217	460357.80	2294439.64
218	460284.29	2294399.84
219	460305.37	2294397.90
220	460340.83	2294404.00
16:30:000000:3680/чзy11 (16:30:000000:1594)		
221	461313.36	2295039.48
222	461414.81	2295102.85
223	461418.83	2295105.36
224	461423.03	2295107.59
225	461614.64	2295209.45
226	461633.74	2295219.60
227	461649.55	2295234.35
228	461696.16	2295277.85
229	461699.24	2295280.67
230	461702.51	2295283.41
231	461703.14	2295283.94
232	461760.05	2295330.87
233	461773.86	2295342.26
234	461790.15	2295349.69
235	461857.42	2295380.36
236	461860.64	2295413.82
237	462069.24	2295585.85
238	462092.44	2295592.95
239	462100.25	2295624.67
240	462100.14	2295624.59
241	462055.72	2295610.99
242	461833.87	2295428.04
243	461831.10	2295399.13
244	461778.54	2295375.16
245	461758.89	2295366.21
246	461742.23	2295352.47
247	461685.33	2295305.54
248	461684.60	2295304.94
249	461680.76	2295301.71
250	461677.15	2295298.40
251	461630.45	2295254.82
252	461617.33	2295242.59
253	461601.50	2295234.17
254	461409.89	2295132.32

№ точек	X	Y
255	461404.83	2295129.63
256	461399.98	2295126.60
257	461322.42	2295078.15
16:30:040201:45/чзy1 (16:30:000000:274)		
258	462092.44	2295592.95
259	462113.66	2295599.44
260	462129.56	2295612.56
261	462138.20	2295619.68
262	462146.38	2295627.31
263	462356.35	2295823.34
264	462359.53	2295830.33
265	462363.58	2295839.23
266	462368.85	2295847.45
267	462534.96	2296106.35
268	462502.37	2296127.26
269	462500.83	2296126.13
270	462482.17	2296117.60
271	462474.90	2296111.61
272	462496.28	2296097.90
273	462345.29	2295862.57
274	462338.92	2295852.65
275	462334.05	2295841.93
276	462333.17	2295840.01
277	462127.27	2295647.78
278	462119.72	2295640.74
279	462111.75	2295634.16
280	462100.25	2295624.67
16:30:000000:3680/чзy12 (16:30:000000:1594)		
281	462502.37	2296127.26
282	462500.83	2296126.13
283	462482.17	2296117.60
284	462474.90	2296111.61
285	462387.31	2296167.81
286	462403.28	2296190.83
16:30:040201:зy1		
287	462403.28	2296190.83
288	462337.89	2296232.79
289	462322.83	2296242.45
290	462310.77	2296255.69
291	462257.26	2296314.48
292	462236.54	2296315.45

№ точек	X	Y
293	462220.01	2296391.15
294	462216.57	2296383.20
295	462213.37	2296369.87
296	462219.77	2296341.07
297	462221.37	2296319.20
298	462217.63	2296305.87
299	462211.94	2296296.88
300	462213.77	2296288.48
301	462244.36	2296287.05
302	462290.07	2296236.84
303	462304.60	2296220.88
304	462322.77	2296209.22
305	462387.31	2296167.81
16:30:040201:45/чзy2 (16:30:000000:274)		
306	462220.01	2296391.15
307	462213.61	2296420.47
308	462201.10	2296420.00
309	462185.58	2296417.58
310	462211.94	2296296.88
311	462217.63	2296305.87
312	462221.37	2296319.20
313	462219.77	2296341.07
314	462213.37	2296369.87
315	462216.57	2296383.20
16:30:040301:25/чзy1 (16:30:000000:274)		
316	462213.61	2296420.47
317	462209.28	2296440.32
318	462199.18	2296439.91
319	462183.47	2296437.49
320	462181.17	2296437.78
321	462185.58	2296417.58
322	462201.10	2296420.00
16:30:040301/зy1		
323	462209.28	2296440.32
324	462199.37	2296485.72
325	462190.72	2296481.45
326	462171.90	2296480.25
327	462181.17	2296437.78
328	462183.47	2296437.49
329	462199.18	2296439.91
16:30:000000:3678/чзy1 (16:30:000000:1594)		

№ точек	X	Y
330	462199.37	2296485.72
331	462186.29	2296545.64
332	462177.71	2296529.63
333	462161.25	2296529.02
334	462171.90	2296480.25
335	462190.72	2296481.45
16:30:040301:291/чзy1 (16:30:000000:1594)		
336	462186.29	2296545.64
337	462175.97	2296592.90
338	462169.44	2296622.78
339	462157.28	2296650.84
340	462148.35	2296671.43
341	462139.61	2296621.20
342	462142.67	2296614.15
343	462148.61	2296586.93
344	462161.25	2296529.02
345	462177.71	2296529.63
16:30:000000:3678/чзy2 (16:30:000000:1594)		
346	462148.35	2296671.43
347	462107.91	2296764.70
348	462144.61	2296814.19
349	462091.23	2296853.77
350	462077.91	2296828.79
351	462105.44	2296808.38
352	462075.79	2296768.39
353	462131.59	2296639.70
354	462139.61	2296621.20
16:30:040301:291/чзy2 (16:30:000000:1594)		
355	462091.23	2296853.77
356	462049.91	2296884.41
357	462037.15	2296859.01
358	462077.91	2296828.79
16:30:040301:19/чзy1		
359	462049.91	2296884.41
360	462041.92	2296890.33
361	462029.02	2296865.05
362	462037.15	2296859.01
16:30:040301:289/чзy1 (16:30:000000:1594)		
363	462041.92	2296890.33
364	461928.49	2296974.44

№ точек	X	Y
365	461856.04	2296963.69
366	461855.08	2296965.90
367	461850.87	2296975.60
368	461847.77	2296985.79
369	461831.20	2297040.28
370	461828.58	2297048.89
371	461796.11	2297065.97
372	461796.90	2297062.04
373	461799.92	2297046.90
374	461804.41	2297032.13
375	461820.98	2296977.63
376	461824.55	2296965.92
377	461829.39	2296954.76
378	461838.90	2296932.83
379	461921.13	2296945.04
380	462029.02	2296865.05
16:30:000000:3678/чзy3 (16:30:000000:1594)		
381	461828.58	2297048.89
382	461827.11	2297053.73
383	461824.36	2297067.52
384	461815.38	2297112.49
385	461853.76	2297131.44
386	461858.44	2297203.67
387	461854.94	2297185.77
388	461808.46	2297117.98
389	461794.68	2297073.17
390	461796.11	2297065.97
16:30:040301:289/чзy2 (16:30:000000:1594)		
391	461854.94	2297185.77
392	461858.44	2297203.67
393	461866.33	2297243.93
394	461861.42	2297236.58
395	461831.56	2297221.83
396	461826.86	2297149.39
397	461783.72	2297128.08
398	461794.68	2297073.17
399	461808.46	2297117.98
16:30:000000:3678/чзy4 (16:30:000000:1594)		
400	461858.44	2297203.67
401	461880.54	2297214.79
402	461915.10	2297266.59

№ точек	X	Y
403	461876.27	2297292.50
404	461876.74	2297299.81
405	461877.99	2297307.88
406	461928.16	2297634.07
407	461938.88	2297708.72
408	461922.73	2297708.72
409	461906.07	2297677.25
410	461904.24	2297664.53
411	461893.68	2297551.83
412	461882.06	2297495.66
413	461872.38	2297414.32
414	461868.50	2297323.29
415	461872.38	2297274.87
416	461870.05	2297262.99
417	461876.27	2297258.84
418	461866.33	2297243.93
16:30:040301:289/чзy3 (16:30:000000:1594)		
419	461870.05	2297262.99
420	461872.38	2297274.87
421	461868.50	2297323.29
422	461872.38	2297414.32
423	461882.06	2297495.66
424	461893.68	2297551.83
425	461904.24	2297664.53
426	461900.46	2297638.18
427	461850.31	2297312.14
428	461848.88	2297302.85
429	461848.27	2297293.47
430	461847.28	2297278.18
16:30:040301:289/чзy4 (16:30:000000:1594)		
431	461938.88	2297708.72
432	461973.75	2297951.54
433	461977.72	2297971.80
434	461967.28	2298009.89
435	461970.19	2298069.94
436	461985.68	2298138.69
437	462011.83	2298198.74
438	462025.30	2298214.23
439	462034.22	2298259.70
440	462002.14	2298241.60
441	461946.14	2297956.23

№ точек	X	Y
442	461906.07	2297677.25
443	461922.73	2297708.72
16:30:000000:3678/чзy5 (16:30:000000:1594)		
444	461977.72	2297971.80
445	462025.30	2298214.23
446	462011.83	2298198.74
447	461985.68	2298138.69
448	461970.19	2298069.94
449	461967.28	2298009.89
16:30:000000:3679/чзy1 (16:30:000000:1594)		
450	462034.22	2298259.70
451	462076.03	2298472.72
452	462077.93	2298482.37
453	462080.47	2298491.85
454	462131.82	2298682.95
455	462121.07	2298682.50
456	462107.25	2298699.42
457	462105.20	2298691.79
458	462053.43	2298499.12
459	462050.64	2298488.71
460	462048.56	2298478.11
461	462002.14	2298241.60
16:30:000000:3678/чзy6 (16:30:000000:1594)		
462	462131.82	2298682.95
463	462132.24	2298684.53
464	462134.67	2298693.57
465	462136.30	2298702.75
466	462153.57	2298800.32
467	462153.66	2298800.83
468	462148.86	2298798.35
469	462134.85	2298774.89
470	462134.56	2298737.53
471	462110.00	2298714.84
472	462108.72	2298707.63
473	462107.31	2298699.65
474	462107.25	2298699.42
475	462121.07	2298682.50
16:30:000000:3679/чзy2 (16:30:000000:1594)		
476	462134.56	2298737.53
477	462134.85	2298774.89

№ точек	X	Y
478	462148.86	2298798.35
479	462153.66	2298800.83
480	462155.34	2298810.31
481	462158.82	2298819.85
482	462164.60	2298835.85
483	462140.40	2298851.07
484	462132.51	2298829.44
485	462128.19	2298817.60
486	462126.00	2298805.20
487	462110.00	2298714.84
16:30:040301:19/чзy2		
488	462164.60	2298835.85
489	462168.09	2298845.27
490	462143.87	2298860.58
491	462140.40	2298851.07
16:30:040301:29/чзy1 (16:30:000000:224)		
492	462168.09	2298845.27
493	462198.41	2298928.39
494	462190.68	2298972.37
495	462181.01	2298979.15
496	462174.80	2298983.05
497	462154.01	2298995.06
498	462127.31	2299029.87
499	462120.10	2299028.61
500	462111.34	2299029.07
501	462103.89	2299034.77
502	462095.99	2299039.11
503	462077.81	2299042.01
504	462077.14	2299042.26
505	462084.93	2299032.10
506	462094.58	2299026.52
507	462135.19	2298973.59
508	462160.34	2298959.07
509	462165.11	2298956.07
510	462169.53	2298930.93
511	462143.87	2298860.58
16:30:040301:зy2		
512	462127.31	2299029.87
513	462124.56	2299033.44
514	462119.86	2299032.63
515	462112.79	2299033.00
516	462106.08	2299038.13

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13194-ПМТ-Р6

Лист

10

№ точек	X	Y
517	462097.31	2299042.96
518	462078.82	2299045.89
519	462072.66	2299048.14
520	462077.14	2299042.26
521	462077.81	2299042.01
522	462095.99	2299039.11
523	462103.89	2299034.77
524	462111.34	2299029.07
525	462120.11	2299028.61
16:30:040301:29/чзy2 (16:30:000000:224)		
526	462124.56	2299033.44
527	462113.40	2299047.99
528	462103.76	2299053.56
529	462098.14	2299060.88
530	462095.67	2299064.10
531	462093.40	2299067.45
532	462058.20	2299119.47
533	462052.79	2299127.47
534	462046.52	2299134.73
535	462036.37	2299146.48
536	462009.05	2299135.28
537	462025.32	2299116.43
538	462030.52	2299110.41
539	462035.01	2299103.77
540	462070.21	2299051.76
541	462072.66	2299048.14
542	462078.82	2299045.89
543	462097.31	2299042.96
544	462106.08	2299038.13
545	462112.79	2299033.00
546	462119.86	2299032.63
16:39:041002:169/чзy1		
547	462036.37	2299146.48
548	461960.47	2299234.41
549	461959.64	2299236.92
550	461957.66	2299242.89
551	461955.24	2299248.67
552	461947.03	2299268.31
553	461922.13	2299264.95
554	461864.50	2299256.03
555	461858.89	2299268.73
556	461848.65	2299291.96

№ точек	X	Y
557	461831.07	2299310.29
558	461788.89	2299354.27
559	461772.24	2299370.18
560	461743.60	2299395.25
561	461743.60	2299366.24
562	461744.65	2299357.12
563	461753.80	2299349.11
564	461768.68	2299334.89
565	461810.86	2299290.91
566	461825.02	2299276.14
567	461833.28	2299257.43
568	461846.86	2299226.63
569	461851.35	2299225.98
570	461852.53	2299225.84
571	461926.14	2299237.24
572	461929.49	2299237.69
573	461931.42	2299233.07
574	461933.05	2299228.12
575	461935.63	2299220.32
576	462009.05	2299135.28
16:39:041002/зy2		
577	461852.53	2299225.84
578	461847.55	2299225.07
579	461846.86	2299226.63
580	461851.35	2299225.98
16:39:041002/зy1		
581	461744.65	2299357.12
582	461743.60	2299366.24
583	461743.60	2299395.25
584	461733.28	2299404.28
585	461685.57	2299401.11
586	461675.86	2299400.42
587	461668.26	2299400.58
588	461612.35	2299356.52
589	461621.51	2299351.03
590	461644.19	2299372.98
591	461665.57	2299372.63
592	461676.57	2299372.40
593	461687.49	2299373.18
594	461723.57	2299375.58
16:39:041002:99/чзy1		
595	461668.26	2299400.58
596	461666.10	2299400.63



№ точек	X	Y
597	461633.06	2299401.17
598	461617.48	2299386.09
599	461599.60	2299396.81
600	461575.28	2299387.71

№ точек	X	Y
601	461585.09	2299361.49
602	461596.77	2299365.86
603	461612.35	2299356.52
604	461630.17	2299370.56

Приложение Б. Ведомость формируемых земельных участков

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)
16:30:040201:383 ЕЗ 16:30:000000:1595	16:30:040201:383/чзу1	4598.03	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО"г Нижнекамск"	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность / Аренда -Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимагропром"
16:30:000000:1595	16:30:000000:1595/чзу1	30.76	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
16:30:040201:370 ЕЗ 16:30:000000:1595	16:30:040201:370/чзу1	174.88	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО"г Нижнекамск"	Недропользование	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность
16:30:000000:1595	16:30:000000:1595/чзу2	70.37	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность

12815-ПМГ-Р6

Изм.		Лист		№ докум.		Подпись		Дата		12815-ПМТ-Р6

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМГ-Р6
					</

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМГ-Р6		
22	Лист						

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМТ-Р6						
					Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)
					16:30:040201:48 Е3 16:30:000000:274	16:30:040201:48/чзу3	1218.26	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:040201:48 Е3 16:30:000000:274	16:30:040201:48/чзу4	13399.44	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:000000:3680 Е3 16:30:000000:1594	16:30:000000:3680/чзу9	3410.37	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:000000:3680 Е3 16:30:000000:1594	16:30:000000:3680/чзу10	11252.61	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:040201:59 Е3 16:30:000000:224	16:30:040201:59/чзу1	34964.51	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:000000:3680 Е3 16:30:000000:1594	16:30:000000:3680/чзу11	27195.23	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
23	Лист										

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМГ-Р6						
					Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)
					16:30:040201:45 Е3 16:30:000000:274	16:30:040201:45/чзy1	19256.75	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:000000:3680 Е3 16:30:000000:1594	16:30:000000:3680/чзy12	3083.73	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:040201	16:30:040201/зy1	7095.59	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Разрешенное использование не установлено	Категория не установлена	Государственная собственность
					16:30:040201:45 Е3 16:30:000000:274	16:30:040201:45/чзy2	2320.35	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:040301:25 Е3 16:30:000000:274	16:30:040301:25/чзy1	564.39	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
					16:30:040301	16:30:040301/зy1	1222.18	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Разрешенное использование не установлено	Категория не установлена	Государственная собственность
Лист	24										

Изм.							
Лист							
№ докум.							
Подпись							
Дата							
12815-ПМТ-Р6							
25	Лист						
Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование		Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)
16:30:000000:3678 ЕЗ 16:30:000000:1594		16:30:000000:3678/чзу1	1463.35	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
16:30:040301:291 ЕЗ 16:30:000000:1594		16:30:040301:291/чзу1	3304.32	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
16:30:000000:3678 ЕЗ 16:30:000000:1594		16:30:000000:3678/чзу2	6639.08	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
16:30:040301:291 ЕЗ 16:30:000000:1594		16:30:040301:291/чзу2	1430.41	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность
16:30:040301:19		16:30:040301:19/чзу1	281.07	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	"автодорога от н.п.Прости до границы района	Земли промышленности,энергетики,транспорта,связи, радиовещания, телевидения, информатики,земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность – Публичное акционерное общество "Татнефть" имени В.Д. Шашина



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМГ-Р6	Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)	
						16:30:040301:289 ЕЗ 16:30:000000:1594	16:30:040301:289/чзу1	9267.69	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	
						16:30:000000:3678 ЕЗ 16:30:000000:1594	16:30:000000:3678/чзу3	2678.51	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	
						16:30:040301:289 ЕЗ 16:30:000000:1594	16:30:040301:289/чзу2	2954.70	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	
						16:30:000000:3678 ЕЗ 16:30:000000:1594	16:30:000000:3678/чзу4	11235.99	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	
						16:30:040301:289 ЕЗ 16:30:000000:1594	16:30:040301:289/чзу3	3224.71	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	
26	Лист												

[illegible]

[illegible]

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12815-ПМТ-Р6	
					Лист	29

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/Арендатор (вид права)
16:39:041002	16:39:041002/з у1	2997.80	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Разрешенное использование не установлено	Категория не установлена	Государственная собственность
16:39:041002:99	16:39:041002:99/чз у1	2068.37	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, ОАО "Ворошиловский"	Для размещения промышленных объектов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность – Публичное акционерное общество "Татнефть" имени В.Д. Шашина
16:39:041002	16:39:041002/з у2	4.08	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район	Разрешенное использование не установлено	Категория не установлена	Государственная собственность

Приложение В. Ведомость лесных участков

Квар- тал	Вы- дел	Лесничество	Участковое лесничество	Вид целе- вого назна- чения	Категория защит- ных лесов	Аренда- тор	Планируемое ис- пользование	Информация о коммуникациях	Площадь занимае- мая объек- том
114	7	Нижнекамское	Биклянское	Защитные леса	леса, располо- женные в пу- стынных, полупу- стынных, лесо- степных зонах, степях, горах	-	Выполнение ра- бот по геологи- ческому изуче- нию недр, разра- ботка полезных ископаемых	Трасса нефтегазосборного тру- бопровода от К-5454 до точки врезки в существующий нефте- провод на ЕТП;	800.50 кв.м.
114	8	Нижнекамское	Биклянское	Защитные леса	леса, располо- женные в пу- стынных, полупу- стынных, лесо- степных зонах, степях, горах	-	Выполнение ра- бот по геологи- ческому изуче- нию недр, разра- ботка полезных ископаемых	Трасса нефтегазосборного тру- бопровода от К-5342 до точки врезки 3 (врезка в проектируе- мый нефтепровод «К-5454- ЕТП»)	1506.67 кв.м.

12815-ПМТ-Р6

## Приложение Г. Выписки по лесным участкам

### Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: -  
Кадастровый номер (при наличии): 16:30:000000:1106  
Условный номер (при наличии): -  
Предыдущий кадастровый (условный) номер -

### ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ "Нижнекамское лесничество", Биклянское участковое лесничество, квартал 114 выделы 6,7,8

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: **право собственности Российской Федерации**

**Виды использования:** заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, заготовка и сбор недревесных ресурсов, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, строительство и эксплуатация водохранилищ, строительство и реконструкция линии электропередач, осуществление религиозной деятельности, создание лесных плантаций, ведение сельского хозяйства

**Целевое назначение:** защитные (леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных зонах, степях, горах)

**Площадь:** 5,5 га.

**ОЗУ:** небольшие участки леса, расположенные среди безлесных пространств

**Особые отметки:** Лесоустройство 2017 года .

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра –

Первый заместитель министра  
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н. Зарипов  
Ф.И.О

Дата 03.12.2021

Подпись \_\_\_\_\_





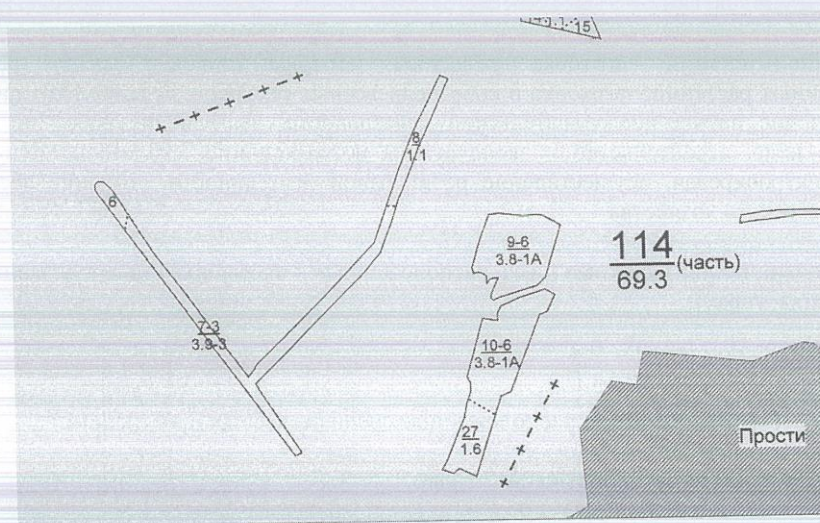
## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) Нижнекамское  
(название)

Участковое лесничество Биклянское  
(название)

Масштаб 1:10 000



Примечание материалы лесоустройства 2017 года

Условные обозначения: границы лесного участка

Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра –  
Первый заместитель министра  
лесного хозяйства Республики Татарстан  
И.Н. Зарипов  
Ф.И.О

Дата 03.10.2021

Подпись



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

12815-ПМТ-Р6

Лист

44